

Jegyzőkönyv

Készült Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. június 29-én csütörtökön 17:00-kor tartandó üléséről.

Jelen vannak: Edelman György polgármester
Misnyovszkiné Tóth Angéla alpolgármester
Balog-Béki Márta képviselő 18:00-tól
Patkósi Antal képviselő 17:10 perctől
Prekopa Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Hegyi Ágnes jegyző
Belán Tibor munkatárs

Meghívó szerinti napirendi pontok:

1. Beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előterjesztő: Edelman György polgármester
2. A helyi köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló rendelettervezet
Előterjesztő: Hegyi Ágnes jegyző
3. Egyebek:
 - a.) Falunapról beszámoló
 - b.) Szünidei tábor, Szt István nap tervezett programjai
 - c.) Tájékoztató várható pályázatokról, közbeszerzésről
 - d.) Szűcs Henrik adásvételi szerződése
 - e.) Régi óvoda műszaki állapotáról szakértői vélemény

Edelman György polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülésünk határozatképes. A meghívóban szereplő napirendeket javaslom tárgyalásra, aki a napirendeket elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Kisnémedi Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendeket egyhangú – 5 igen – szavazattal elfogadta.

1. **Napirendi pont:** Beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
Előterjesztő: Edelman György polgármester

Edelman György polgármester: Az Izotóp Tájékoztató Ellenőrző Társulás megkapta a támogatást. Megtartottuk a 40 éves jubileumot. Folyamatosan közérdekű adatigénylést kapunk Püspökszilágyról Szabó Pétertől.

A szennyvíz csatorna gyűlésen elmondták, hogy Kisnémedi mindig rendesen fizeti a díjat, vannak azonban települések, ahol nagyon magas az elmaradás. Szabó úr ezzel kapcsolatban is

közérdekű adatigénylést nyújtott be. Személy szerint nem igazán értek egyet azzal, amit én befizetek, ahhoz másnak mi köze. Lezajlott ez időszakban a Falunap. A civil szervezetek folyamatosan ostromolnak a támogatásukat érintően. Az előző ülésen ugyan döntöttünk támogatásról részükre, de tulajdonképpen ez még a tavalyi összeg. Nagyjából ennyit szerettem volna elmondani.

- 2. Napirendi pont:** A helyi köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló rendelettervezet
Előterjesztő: Hegyi Ágnes jegyző

Hegyi Ágnes jegyző: A tavalyi évben kaptunk egy ellenőrzést a temetőt illetően. Szeretném elmondani, hogy megrendelésre került a temető teljes felmérése. Kiküldtünk egy árjegyzéket a temetési díjakat illetően. Azonban ez azóta változott, mert egyeztettem a törvényességi ellenőrünkkel és az nem megengedett, hogy diszkrimináljunk a rendeletben, pl. hogy a Kisnémedi lakos kevesebb fizessen.

Misnyovszkiné Tóth Angéla alpolgármester: Temetési segélyt nem tudunk biztosítani?

Hegyi Ágnes jegyző: A szociális segélybe, aki belefér, az természetesen szokott kapni temetési segélyt. Amennyiben meg ha valaki nem fér bele ebbe, akkor rendkívüli segély is biztosítható.

Patkósi Antal képviselő: Javaslom, hogy fogadjuk el a rendeletet, ebben az esetben egységes díjakkal.

Hegyi Ágnes jegyző: Augusztus 1-jén lépett volna hatályba a rendelet, esetleg azt tudom megtenni, hogy összeülünk Sződ és Sződliget jegyzőjével és egyeztetek velük.

Edelman György polgármester: Amennyiben elfogadjuk így a rendeletet, akkor törvényességi észrevételt fog tenni a Kormányhivatal.

Hegyi Ágnes jegyző: Javaslom, hogy halasszuk el a döntést, térjünk vissza erre később.

Prekopa Zoltán képviselő: Vajon miért nincs pályázat temető fenntartására? Hiszen abból az összegből, amit az állam biztosít, abból képtelenség temetőt fenntartani.

Edelman György polgármester: Ezt én is tudnám támogatni. Lezárnám a napirendet, javaslom, hogy tárgyaljuk újból.

- 3. Napirendi pont:** Egyebek:

Misnyovszkiné Tóth Angéla alpolgármester: Tájékoztatásként mondom, hogy az óvodai dadusnak lejár a szerződése, aki nem az Őrbottyáni álláshelyet tölti be, hanem itt Kisnémedin szerepel létszámszerűen, melyet a költségvetés készítésekor elfogadtunk.

A képviselő-testület egyhangúan tudomásul vette a tájékoztatást.

a.) Falunapról beszámoló

Misnyovszkiné Tóth Angéla: Sikeresen lezajlott a Falunap, szép bevételt produkált a büfé. Az ételek, amelyeket a Fazekas János megfőzött nagy sikert arattak.

Edelman György polgármester: Az előző ülésünkön már döntöttünk az egyház és a KIFE támogatásáról, kérem, aki egyetért azzal, hogy a Mozgás Sportegyesületet támogassuk 1.000.000 Ft-tal, kézfelemeléssel jelezze.

Kisnémedi Község Önkormányzatának képviselő-testülete az alábbi határozati javaslatot egyhangú - 5 igen - szavazattal elfogadta:

**Kisnémedi Község Önkormányzat 33/2017. (VI. 29.)
határozata a Mozgás Sportegyesület támogatásáról**

Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testülete

hozzájárul a Mozgás Sportegyesület (2165 Kisnémedi, Fő út 5., képviseletében: Misnyovszki István) támogatásához 1.000.000 Ft értékben.

Az egyesület vállalja, hogy az önkormányzat és az ITET rendezvényein tájékoztatási tevékenységet folytat, ünnepek alkalmával emeli a rendezvény színvonalát. Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

b.) Szűcs Henrik adásvételi szerződése

Edelman György polgármester: Szűcs Henrik még a 2014-es évben jelezte vásárlási szándékát a Kisnémedi 3/8 hrsz. alatti területre, melyet akkor a képviselő-testület támogatott. Az adás-vétel azonban nem valósult meg, mivel nem tudta a vételárat kifizetni a vevő. Ismételt jelentkezett, hogy továbbra is fenntartja igényét erre a területre. Kérem mondják ezzel kapcsolatban véleményüket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Edelman György polgármester: Amennyiben nincsen kérdés, aki támogatja az adás-vételt, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Kisnémedi Község Önkormányzatának képviselő-testülete az alábbi határozati javaslatot egyhangú - 5 igen - szavazattal elfogadta:

Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2017. (VI. 29.) határozata adás-vételi szerződés megkötéséről

Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Szűcs Henrik (2165 Kisnémedi, Petőfi Sándor utca 12/A.) részére a Kisnémedi 3/8. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Kisnémedi belterületén található 1000 m² nagyságú kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű ingatlan értékesítéséhez 1.300.000 Ft összegért.

Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítása

Hegyi Ágnes jegyző: A Társulás a 2017. április 1. napjával hatályba lépett közszolgáltatási és üzemeltetési szerződés alapján visszavonta a Zöld Híd Régió Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-től, mint jelenlegi Közszolgáltatótól a megbízást és a közszolgáltató helyébe a Zöld Híd B.I.G.G. Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., mint új Közszolgáltató lépett, se ezen változást Kisnémedi Község Önkormányzata, mint igénylő tagönkormányzat jelen szerződés módosítás aláírásával is tudomásul veszi.

Én nem látom ebben a gazdasági kockázatot. Névváltoztatásról van szó.

Edelman György polgármester: Van kockázata, hiszen a mi kukáinkért nem fizetnek bérleti díjat.

Hegyi Ágnes jegyző: Vásároljanak inkább új szemeteskukákat, mert ezek már nagyon régiek és törnek szét.

Edelman György polgármester: Nem értem miért nem indokolták, hogy miért van szükség erre a szerződés módosításra.

Hegyi Ágnes jegyző: A kísérőlevélben kérik, „hogy a soron következő képviselő-testületi ülésen vagy rendkívüli testületi ülésen szíveskedjen napirendi pontként felvenni a közszolgáltatási szerződés módosításával járó teendőket, valamint a közszolgáltatási szerződésmódosítás aláírásával megfelelni a Társulási Tanács fent hivatkozott döntésének, amellyel a Zöld Híd B.I.G.G. Nkft. közszolgáltatói pozícióba kerül.

Ez egy technikai döntés lenne.

Prekopa Zoltán képviselő: Tudomásul kellene ezt vennünk.

Edelman György polgármester: Véleményem szerint itt nem csak névváltoztatásról van szó.

Hegy Ágnes jegyző: Névváltoztatásról van szó. Adatokat már korábban szolgáltatunk.

Edelman György polgármester: Még egyszer mondom egy névváltoztatás egy mondat.

Hegy Ágnes jegyző: Holnap, ha jönnek, akkor rákérdezzük. Fontos nekik az aláírás.

Edelman György polgármester: Fel kell hívni őket telefonon és le kell egyeztetni. A telefonos tájékoztatás szerint a közszolgáltató neve változik.

Patkósi Antal képviselő: Jól hallottam, hogy azt mondták, hogy írjuk alá?

Edelman György polgármester: Igen, hogy kérjek felhatalmazást dátum módosításra és így aláírható.

Misnyovszkiné Tóth Angéla alpolgármester: Tehát, akkor mi legyen a döntés? Elutasítjuk?

Hegy Ágnes jegyző: Az biztos, hogy folyamatosan hívogatnak a szerződés módosítás miatt. Azonban képviselő-testületi döntés szükséges közszolgáltatási szerződés módosításához. Holnapra ígérték, hogy eljönnek az aláírt szerződés módosításért.

Edelman György polgármester: Felteszem szavazásra a kérdést, felhatalmazza-e a képviselő-testület a polgármestert, hogy aláírassa a szerződést? Bízom benne, hogy semmivel sem kell többet fizetnünk ezt követően. Erre garanciát kérek.

Kisnémedi Község Önkormányzatának képviselő-testülete az alábbi határozati javaslatot egyhangú - 5 igen - szavazattal elfogadta:

Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2017. (VI. 29.) határozata hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződés módosításáról

Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Szt István nap tervezett programjai

Belán Tibor kulturális referens: Az augusztus 20-i rendezvény tervezett kiadásait összeállítottam. A tűzijáték 170.000 Ft-os költséget jelent. A Váci néptáncosok lépnek fel 50.000 Ft-ért, illetve Horváth Dorottya énekelne, melynek díja 25.000 Ft. Valamint Szűcs Henrikék zenélnek.

Edelman György polgármester: Ki fog főzni a rendezvényen? Illetve hány órakor lesz a kezdés?

Belán Tibor kulturális referens: Öt órára terveztük a kezdést, a tűzijátékot pedig kilenc órára. Az étel ingyen szokott lenni?

Misnyovszkiné Tóth Angéla alpolgármester: Igen. Az étel lehetne esetleg borsos tokány.

Belán Tibor kulturális referens: A napközis táborra eddig négyen jelentkeztek. Egyszeri melegített biztosítunk. Délelőttönként kézműveskedést, társasjátékot, mozimatinét terveztünk, délutánonként pedig állatkertbe, botanikus kertbe, kalandparkba terveztünk programokat. 10.000 Ft az egyhetes tábor költsége. Amennyiben lesz 10 fő abban az esetben fogjuk megtartani a tábort.

Misnyovszkiné Tóth Angéla alpolgármester: Én úgy tudom, hogy sok mindenkiben felmerült, hogy kik lesznek a gyerekekkel?

Belán Tibor kulturális referens: Amennyiben meg lesz a 10 jelentkező, akkor fogjuk tudni megszervezni pontosan. Természetesen ez még egyeztetést igényel.

Hegyi Ágnes jegyző: Lesznek diákmunkások is itt a hivatalban. Őket is be lehet vonni a táboroztatásba.

Edelman György polgármester: Rendben, meglátjuk, hogy alakul a létszám.

Tájékoztató várható pályázatokról, közbeszerzésről

Edelman György polgármester: A felnőtt játszótér építését megnyertük, melynek a finanszírozása 100%-os. Az út pályázat 94.900.000 Ft, a finanszírozása 95%-os. Ezt is megnyertük. Konyha rendbetételére is pályáztunk, itt 75%-os a finanszírozás. Ez még folyamatban van.

Napokon belül kiírásra kerül a vízvezetési árkokkal kapcsolatban egy pályázat, ennek 95%-os a finanszírozása. Bár a vízjogi engedélyünk még nem érkezett meg. Nagyon bízom benne, hogy hamarosan meg lesz.

Tervezem az óvoda bővítését is. Megkértem Örbottyánt, hogy ne nyújtson be pályázatot, így mi intézhetnénk a bővítést.

Ősszel lesz még útpályázat, majd dönteni kell, hogy kívánunk-e azon indulni. Ennek is 100 millió forint körül lesz a várható költsége.

A KIFE-nek azonban ki kell költöznie az épületből, amennyiben nyerünk a védőnői pályázaton, mivel a védőnői szakszolgálat a jelenlegi helyét kicsi, nem felel meg a törvényi előírásoknak, ezért azt a pályázati pénzen átköltöztetnénk a szemben, a Fő u. 3. szám alatt található régi óvodába. Készült egy szakértői vélemény, melyet a testületi meghívóval megkaptak, mely szerint a régi óvoda jobb oldala olyan rossz állapotban van, hogy azt elbontásra javasolta a tervező. A bal oldala átépítésre kerülne, apróbb nyílászáró csere valósulna meg. Ha elfogadják a benyújtott pályázatunkat és lebontják a KIFE épületét, addig biztosítani tudjuk az egyesület működését a Borházban, bár ott lesz a Galga-menti Leader Iroda központja is. Tehát a kizárólagos használatot nem áll módunkban biztosítani.

A tájház mögött van egy rész, ami átalakítható, ha esetleg a pályázat nyer, akkor ott lehetne kialakítani a jelenlegi fodrászüzletet.

Hegyi Ágnes jegyző: Az útpályázatra közbeszerzést kell kiírni, öt cégtől kell bekérni ajánlatot. Nem tudjuk még, hogy a támogatási szerződésbe mi fog szerepelni, így még nem tudtuk összeállítani a pályázati felhívást. A közbeszerzést a korábbi közbeszerzési tanácsadóval

terveznénk bonyolítani, de természetesen ez a testület hatásköre, hogy döntsön róla. Valamint az őt cégre várunk javaslatot a testület tagjaitól, akit meghívjunk. Volt egy előzetes indikatív ajánlat, melyet a pályázathoz is beküldtünk.

Balog-Béki Márta képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a takarítónő szerződésével mi történt?

Hegy Ágnes jegyző: Lecsökkent a megbízási díj mértéke és így már csak a hivatalt, valamint a védőnői helyiséget takarítja. A Művelődési Házat a kulturális közfoglalkoztatott, Tóthné Fekete Erzsébet takarítja. Amennyiben a KIFE átköltözik a Borházba, akkor a takarítás ott is megoldódik.

Edelman György polgármester: Térjünk vissza a közbeszerzésre. Aki egyetért azzal, hogy a Complexpert Informatikai és Tanácsadó Kft.-t bizzuk meg a közbeszerzés lebonyolításával, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Kisnémedi Község Önkormányzatának képviselő-testülete az alábbi határozati javaslatot egyhangú - 5 igen - szavazattal elfogadta:

Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2017. (VI. 29.) határozata a Complexpert Informatikai és Tanácsadó Kft. megbízásáról

Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízási szerződést köt a Complexpert Informatikai és Tanácsadó Kft.-vel (székhely: 2040 Budaörs, Aradi utca 17., adószám: 25279175-2-13, képviseli: Berta Ferenc ügyvezető) a PM ONKORMUT_2016/27 kódszámú pályázat keretében a Petőfi utca – Szabadság utca és környéke útépités kivitelezés – építési beruházás beszerzés tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolítására 500.000 Ft + áfa összegben.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Edelman György polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a KIFE épület lebontása esetén az egyesület átköltözzön a Borházba, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Kisnémedi Község Önkormányzatának képviselő-testülete az alábbi határozati javaslatot egyhangú - 5 igen - szavazattal elfogadta:

Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2017. (VI. 29.) határozata a KIFE költözéséről

Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Fő utca 3. szám alatti épület

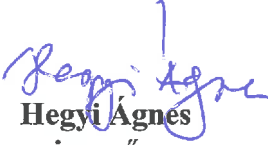
elbontása esetén a Kisnémedi Faluvédő Egyesület székhelye átkerüljön a 30/2 hrsz. alá.
Felhatalmazza a polgármester az ezzel kapcsolatos szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Mivel több napirendi pont nem volt a polgármester megköszönte a részvételt és a nyílt ülést 19:05-kor bezárta.


Edelman György
polgármester




Hegyi Agnes
jegyző